**四川信息职业技术学院东坝校区四栋房16-4修复加固补强项目监理采购项目**

**询**

**价**

**通**

**知**

**书**

**中国·四川（广元）**

**采购单位：四川信息职业技术学院**

**2022年7月**

## 第一章 询价邀请

四川信息职业技术学院东坝校区四栋房16-4修复加固补强项目监理采购项目拟采用询价方式进行采购，特邀请符合本次采购要求的供应商参加报价。

**一、采购项目基本情况**

1．采购项目名称：四川信息职业技术学院东坝校区四栋房16-4修复加固补强项目监理采购。

2．采购人：四川信息职业技术学院。

**二、资金情况**

资金来源及金额：以工程竣工结算审核金额为收费基价，根据发改价格[2007]670号及川价函[2007]169号中的相关费率文及成交供应商报价下浮比例计取费用。

1. **采购项目简介**

四川信息职业技术学院东坝校区四栋房16-4修复加固补强项目监理采购项目。

**四、供应商邀请方式**

公告方式：本次询价邀请在四川信息职业技术学院（http://www.scitc.com.cn/）主页通知公告栏发布。

**五、****供应商参加本次采购活动应具备下列条件**

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；

（4）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（5）参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法违规记录；

（6）法律、行政法规规定的其他条件；

（7）中国境内注册具有独立法人资格的合法供应商；

（8）具备建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理乙级及以上资质；项目负责人需具备全国注册监理工程师资格（建筑工程专业）。

**六、报价表**

**报价表**

项目名称：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 供应商单位名称 |  | |
| 下浮比例 | 下浮 % | 大写:下浮百分之 |

注：1、所有报价均用人民币表示，投标报价应包括监理服务费、税金和文件规定的其它费用。

2、此报价表做在报价文件中。

3、投标报价要求：

（1）按下浮比例报价（投标报价时只报下浮比例），且下浮比例至少为20%（例如：20%、21%、22%.……等为有效投标）。

（2）监理费按发改价格[2007]670号及川价函[2007]169号文计算，收费基数为经采购人委托有资质的第三方工程造价咨询机构对本工程进行工程竣工结算审核（若须国家审计机关审计的，报国家审计机关审计）出具的竣工结算审核报告中审计核实的工程价款（施工最终结算价）：

监理费=收费基数 \*发改价格[2007]670号及川价函[2007]169号中的相关费率 \*（1-中标下浮比例）以万元为单位并按照四舍五入规则精确到小数点后2位。

供应商名称：

法定代表人或授权代表（签字或加盖个人名章）：

日 期：

**七、递交相应文件截止时间和地点**

递交相应文件截止时间：**2022年7月 20日14:30**（北京时间），文件需**正本一**份；逾期送达的或没有装订、密封的文件不予接收。

地点：地点：广元市利州区学府路265号综合楼0902办公室（四川信息职业技术学院雪峰校区）。现场递交响应文件（报价表及供应商资格响应文件（企业营业执照）时，复印件必须加盖供应商鲜章密封后（密封袋上必须加盖应商鲜章）现场提交给采购人处，根据学校疫情防控要求,省内人员需提供48小时核酸检测阴性证明，并配合门卫查验健康码、测量体温、行程卡等方可进校，同时填报《防疫期间校外人员预约入校报批表》，于开标前一天发给联系人，并提前联系采购人工作人员；本次招标接受邮寄，请于递交响应文件截止时间前12小时邮寄到指定地点，联系人：李先生 18111361781。

**八、询价时间和地点**

询价时间：**2022年7月20日14:30**（北京时间）。

地点：广元市利州区学府路265号综合楼0902办公室（四川信息职业技术学院雪峰校区）。

**九、商务要求**

1、监理范围：施工图纸及清单范围内包含的全部内容所涉及的质量、进度、投资及项目的合同管理、安全管理与组织协调等。

2、监理工期：

第一阶段（现场），从工程施工准备开始至工程竣工验收阶段，即从本工程开工至本工程全部竣工验收合格；

第二阶段，从本工程全部竣工验收合格至本工程全部审计完毕。

3、监理人员：

（1）应配备至少一套及以上监理班子人员，监理班子人员包括总监、专监、监理员。总监配备需符合相关政策规定。6．发票要求：增值税普通发票。

4．付款方式：

付款方式：由采购人直接向中标人支付；

付款进度：（1）第一次付款：竣工验收合格，提供完整的相关档案资料并经审核合格后，支付到以施工单位中标价（不含暂列金）为收费基数\*发改价格[2007]670号及川价函[2007]169号中的相关费率 \*（1-中标下浮比例）\*85%以万元为单位并按照四舍五入规则精确到小数点后2位（支付以上费用时应扣除按照监理合同规定，监理单位发生违约时，被业主扣除的违约金）；

（2）最后付款：监理与相关服务期届满且施工单位提交完整的结算资料，经采购人委托有资质的第三方工程造价咨询机构对本工程进行工程竣工结算审核（若须国家审计机关审计的，报国家审计机关审计）出具的竣工结算审核报告中审计核实的工程价款（施工最终结算价）为收费基数\*发改价格[2007]670号及川价函[2007]169号中的相关费率 \*（1-中标下浮比例）以万元为单位并按照四舍五入规则精确到小数点后2位计算结果的100%（含第一次付款以及按照监理合同规定，监理单位发生违约时，被业主扣除的违约金）。

项目施工费用最高限价为727127.49元。

**十、联系方式**

采 购 人：四川信息职业技术学院

地 址：广元市利州区学府路265号

联 系 人：李老师

电 话：18111361781